

**Отчет главы МО «Об инвестиционном климате
и инвестиционной политике, развитии малого и среднего
предпринимательства Александровского района
Оренбургской области» за 2016 год**

Подводя итоги 2016 года, необходимо отметить, что деятельность органов местного самоуправления была сконцентрирована на реализации задач, определенных Стратегией развития района до 2020 года.

Одним из основных направлений деятельности является создание благоприятного инвестиционного климата и инвестиционной политики района, развитие малого и среднего предпринимательства.

Залогом взаимодействия с бизнесом является прозрачное инвестиционное законодательство. Для снижения административных барьеров в районе разработан инвестиционный стандарт, принят регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования.

Предприниматели могут вложить инвестиции в социальную сферу, реализовывать проекты в культуре, образовании, социальном обслуживании граждан. Увеличить участие в муниципальных закупках.

На сайте администрации района в разделе «Экономика» и «Инвестиционная политика» размещены все действующие программы и нормативные документы инвестиционного развития и развития и поддержки малого и среднего предпринимательства. В том числе размещены инвестиционные площадки района под инвестиционные проекты, перечень плановых объектов в сфере энергетики, жилищно-коммунальном хозяйстве.

Объем инвестиций по МО Александровский район за 2016 год составил 360,7 млн. руб., в том числе по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства, 64,2 млн. руб. (47,8 % к уровню 2015 года).

За счет собственных средств предприятиями (ООО Колганское и ОАО «Александровская сельхозтехника») приобретено техники на 18080,0 тыс. руб., переведено скота в основное стадо на 522,0 тыс. руб.

Завершен капитальный ремонт водопроводной сети протяженностью – 3,132 км. по ул. Подгорная в пос. Подгорный, стоимость работ – 4277,537 тыс. руб.

Завершены строительно-монтажные работы по реконструкции водопроводной сети протяженностью - 1,323 км. в с. Александровка, стоимость работ – 4737 тыс. руб.

Завершены строительно-монтажные работы по строительству объекта «Газопровод по ул. Пушкина в с. Александровка Александровского района», протяженность - 0,865 км, стоимость работ – 500 тыс. руб.

Завершены работы по ремонту автомобильной дороги общего пользования в с. Александровка по ул. Пушкина протяженностью 0,101км., в объеме – 363,2 тыс. руб.

Завершены работы по ремонту автомобильной дороги общего пользования в с. Александровка по пер. Больничный протяженностью 0,104км., в объеме – 378,2 тыс. руб.

Завершены работы по ремонту участка автомобильной дороги с. Александровка– с. Новосергиевка протяженностью 5,0 км., в объеме – 37100,0 тыс. руб.

Завершены работы по подготовке документов для внесения сведений о границах территориальных зон, границах зон с особыми условиями использования территорий в государственный кадастр недвижимости (контракты – 52 шт., заключались сельскими поселениями), общая стоимость работ – 2456,6 (тыс. рублей), в том числе: областной бюджет - 2332,0 (тыс. рублей), бюджет поселений –124,6 (тыс. рублей).

Завершены работы по внесению изменений в генеральные планы по 5 сельским поселениям.

В стадии завершения находятся работы по разработке проекта на объект: «Обеспечение централизованной системы водоснабжения с. Ждановка Александровского района Оренбургской области». Проект сдан на экспертизу, по большей части разделов проекта получено положительное заключение, в ближайшее время предполагается получение заключения на остальные разделы проекта;

Завершены работы по разработке проекта на объект: «Общеобразовательная школа на 250 учащихся в с. Ждановка Александровского района Оренбургской области». Общий объем финансирования составил 1464,0 тыс. руб.

Завершен капитальный ремонт кровли многоквартирного дома по адресу: Оренбургская область, Александровский район, с. Александровка, ул. М.Горького 47, стоимость работ - 1480,807 тыс. руб.

Завершены работы по капитальному ремонту аварийного здания МБОУ «Александровская СОШ имени Рощепкина В.Д.», стоимость работ – 24000 тыс. руб.

Завершены работы по капитальному ремонту спортивного зала МБОУ «Добринская СОШ», стоимость работ – 3689,1тыс. руб.

Завершены работы по строительству и введен в эксплуатацию объект «Строительство ФАПа в с. Каменка Александровского района», с общим объемом финансирования 3376,1 тыс. руб. (2016г – 766,797 тыс. рублей).

Завершены работы по обустройству объекта «Парк детства», с общим объемом финансирования 1379,2 тыс. руб.

Состояние дорог и транспортное обслуживание. Александровским дорожным управлением (ДУ) за 2016 год было освоено 120,3 млн. руб., в том числе на нормативное содержание дорог 43,4 млн. руб., сверхнормативное содержание 34,3 млн. руб., содержание мостов 3,3 млн. руб., ремонт дороги Шарлык-Новосергиевка — 37,1 млн. руб.

Проведены работы по нормативному содержанию автодорог и мостовых сооружений, ямочный ремонт асфальто-бетонного покрытия, установка дорожных знаков, в т.ч. уличная сеть с. Александровка - 1064 тыс. руб.

По сверхнормативному содержанию были выполнены следующие работы:

- ямочный ремонт асфальто-бетонного покрытия на автодороге Юзеево - Александровка и Шарлык - Новосергиевка, на автодороге Подъезд к с. Каликино от автодороги Шарлык - Новосергиевка, Ждановка - Кичкасс, Дмитриевка - Марковский.

- ликвидация пучинистых мест на автодороге Подъезд к с. Каликино от автодороги Шарлык-Новосергиевка.

Произведен ремонт асфальто-бетонного покрытия на автодороге Шарлык-Новосергиевка – 5 км.

При ремонте уличной сети с. Александровка был проведен ямочный ремонт асфальто-бетонного покрытия улиц райцентра, продолжен ремонт ул. Пушкина и покрытия пер. Больничный.

На территории района действует 5 регулярных муниципальных и 2 междугородных автобусных маршрута. Регулярным автобусным сообщением охвачено 90% населения района.

Жилищное строительство, улучшение жилищных условий. Район принимает активное участие в программах, направленных на оказание помощи гражданам при строительстве и приобретении жилья - ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014-2020 годах», «Сельский Дом».

За 2016 год на территории Александровского района введено в эксплуатацию 3430 кв.м. жилья (90,0% к уровню прошлого года).

На 1 января 2017 года на 1 жителя района приходится 26,4 квадратных метров жилых помещений, в том числе 0,238 квадратный метр введен в 2016 году.

До конца 2017 года планируется ввести в эксплуатацию 1,8 тыс.кв.м. жилья.

Доля населения, получившего жилые помещения и улучшивших жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, составила 6,7 %.

В рамках реализации ФЦП «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года» и областной программы «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия Оренбургской области» на 2013–2020, 9 участников программ улучшили свои жилищные условия, построено 8 домов общей площадью 1040,1кв.м., один дом площадью 40,6кв.м. приобретен на вторичном рынке, при этом освоено средств на общую сумму в размере 17060,7тыс. руб., из них 2591,6 тыс. руб. - средства федерального бюджета, 3956,7тыс. руб. - областного бюджета и 10512,4тыс. руб. - собственные средства.

В рамках реализации государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014-2020 годах» и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области в 2014-2020 годах» социальные выплаты получили 9 молодых семей на общую сумму в размере 7712,9 тыс. руб., из них 1300,02 тыс. руб. - средства федерального бюджета, 4956,6 тыс. руб. - областного бюджета и 1456,1 тыс. руб. - местного бюджета. 8 семей приобрели жильё на вторичном рынке, общей площадью - 640,9кв.м., одна семья приступила к строительству нового дома площадью 85,8кв.м.

За счет субвенции на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договору найма специализированных жилых помещений в 2016 году обеспечено 8 сирот новыми благоустроенными квартирами (269,5 кв.м. на 8,04 млн. руб.).

На обеспечение жильем отдельных категорий граждан по договорам социального найма направлено 234,2 тыс. руб. Приобретено жилье 1 семье площадью 33,3 кв.м.

Три вдовы участников ВОВ получили сертификаты на приобретение жилья на 3316,8 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета.

Ведется работа по оформлению и использованию земель.

Проведены конкурсные процедуры на выполнение кадастровых работ в отношении не востребуемых земельных долей сельскохозяйственного назначения с целью их постановки на государственный кадастровый учет в границах земель следующих сельсоветов:

- Ждановский сельсовет: 71 доля площадью 894,6 га;
- Романовский сельсовет: 45 долей площадью 796,4 га;
- Султакаевский сельсовет: 30 долей площадью 481,6 га;
- Чебоксаровский сельсовет: 60 долей площадью 1080 га;
- Хортицкий сельсовет: 95 долей площадью 1729,8 га.

Проведена работа по подготовке документов для последующего направления исков в Александровский районный суд о признании не востребуемыми земельных долей на территории трех сельсоветов общей площадью 8537,5 га, в том числе: по Георгиевскому сельсовету 311 земельных долей общей площадью 5341,4 га, Зеленорощинскому сельсовету 42 земельные доли общей площадью 688,8 га. Яфаровскому сельсовету 137 земельных долей общей площадью 2507,3 га.

Проведены конкурсные процедуры по предоставлению земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения расположенных на территории Александровского, Добринского, Ждановского, Каликинского, Марковского, Новомихайловского, Тукаевского, Хортицкого сельсоветов. В результате проведенных конкурсных процедур было передано в аренду (собственность) 246 земельных участков общей площадью 26008,37 га, в том числе: в аренду 188 земельных участка общей площадью 17931,86 га; в собственность 58 участка общей площадью 8076,51 га.

Проведены открытые аукционы на право заключения договоров аренды на помещения муниципальной собственности Александровский района для целей: 1) использования и эксплуатации объекта аренды под служебное помещение (офис), 9 кв.м., 2) осуществления деятельности, связанной с использованием и эксплуатацией объекта аренды, в целях организации пункта общественного питания (буфет), общая площадь 12 кв.м.

Управлением Росреестра по Оренбургской области, в результате проведенной работы по формированию и предоставлению необходимых документов, была проведена регистрация права муниципальной собственности Александровского района в отношении 30 объектов недвижимого имущества, в том числе: 15 земельных участков и 15 зданий, помещений, сооружений.

Административная реформа. В 2016 году в целях реализации административной реформы администрацией района исполнялась подпрограмма «Организация предоставления государственных и

муниципальных услуг по принципу «одного окна», в том числе в многофункциональном центре, по месту пребывания» на 2014 –2020 годы», в которой заложена целостная модель формирования системы качественного предоставления государственных и муниципальных услуг, исполнения муниципальных функций на территории Александровского района Оренбургской области.

Постановлением администрации района от 23.11.2016 года № 976-п утвержден реестр муниципальных услуг (функций), предоставляемых юридическим и физическим лицам учреждениями муниципального образования Александровский район Оренбургской области и перечень услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна», в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.

По всем муниципальным услугам утверждены административные регламенты соответствующими постановлениями, информация размещена в разделе «Административная реформа» официального сайта администрации района www.aleksandrovka56.ru

Организовано муниципальное автономное учреждение Александровского района Оренбургской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее – МАУ «МФЦ Александровского района»). Приняты нормативные правовые акты по вопросам, регламентирующим деятельность МАУ МФЦ.

Имеется бесплатный доступ к Федеральной информационной системе Портал госуслуг.

Соглашения о взаимодействии по оказанию муниципальных и государственных услуг заключены с администрацией Александровского района, Государственным автономным учреждением Оренбургской области «Оренбургский областной многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», Управлением Федеральной миграционной службы по Оренбургской области, Отделом ЗАГСа по Александровскому району.

В 2015 году, с целью увеличения доступа населения к оказанию услуг по принципу одного окна, дополнительно открыто 13 ТОСПов в тринадцати муниципальных образованиях сельсоветов.

Регистрация заявителей в МФЦ осуществляется в единой системе идентификации и аутентификации (ЕИАС), в программе ИС МФЦ. Оценка качества услуг производится в ИАС МКГУ. Открыт сайт МАУ «МФЦ» <http://alex-mfc.ucoz.net/>.

За 2016 год по Александровскому району МФЦ выполнено 3368 муниципальных и государственных услуг.

Развитие малого бизнеса – одно из направлений развития экономики района. На территории Александровского района на 1 января 2017 года зарегистрировано 429 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 69 малых предприятий, 2 средних предприятия, 228 индивидуальных предпринимателей и 130 крестьянско-фермерских хозяйств.

Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 тыс. населения составляет 300.

Основными видами деятельности малых и средних предприятий Александровского района являются сельское хозяйство и сельскохозяйственная переработка, розничная торговля, услуги населению.

За 2016 год произведено валовой продукции сельского хозяйства всеми категориями хозяйств на 1984,808 млн. рублей (102,6 % к уровню 2015 года), в том числе продукции растениеводства на 1177,362 млн. рублей (103,5 % к уровню 2015 года), продукции животноводства на 807,445 млн. рублей (101,3 к уровню 2015 года).

В 2016 году посевная площадь в районе составила 126,4 тыс. га (106% от плана). Площадь, занятая озимыми зерновыми культурами составляла 11,7 тыс. га. Общий намолот зерна - 17,8 тыс. тонн при средней урожайности 15,3 ц./га. Уточненная площадь яровых зерновых и зернобобовых культур в текущем году составляла 70,7 тыс. га., в том числе пшеница –41,6 тыс. га ячмень –18,8 тыс. га; овес –4,9 тыс. га; зернобобовые – 1,4 тыс. га; кукуруза на зерно–0,7 тыс. га; гречиха – 3,0 тыс. га; сорго на зерно –0,2 тыс. га и просо–0,1 тыс. га. Валовый сбор яровых зерновых и зернобобовых культур составил 54,6 тыс. тонн при средней урожайности 7,9 ц./га. Общий валовый сбор зерна в районе составил 72,4 тыс. тонн, при средней урожайности 9,0 ц./га.

Техническими культурами в 2016 году было засеяно – 24,3 тыс. га (100%), в том числе подсолнечником– 23,6 тыс. га, рыжиком– 0,4 тыс. га, льном – 0,2 тыс. га и рапсом – 0,1 тыс. га. Получено маслосемян подсолнечника в количестве 16,5 тыс. тонн при средней урожайности 7,7 ц./га.

Кормовыми культурами в текущем году было занято 19,4 тыс. га., в том числе однолетними травами было засеяно 6,7 тыс. га. (134 % от плана), получено 9,1 тыс. тонн сена, 0,5 тыс. тонн сенажа и 0,3 тыс. тонн зеленой массы. Общий клин многолетних трав доведен до 10,0 тыс. га., с указанной площади получено 9,0 тыс. тонн сена.

Картофель посажен на площади 0,9 тыс. га (100% от плана), в том числе в ООО и КФХ 236 га (112%), средняя урожайность в хозяйствах этих форм собственности составила 246 ц./га, произведено 6,5 тыс. тонн клубня. Всего по району получено 16,9 тыс. тонн клубня при средней урожайности 180,6 ц./га.

Предприятиями района в текущем году было приобретено и внесено 375 тонны твердых минеральных удобрений в действующем веществе, что в 2,5 раза больше уровня 2015 года. В виде листовой подкормки было использовано 13,3 тонны удобрений в жидкой форме.

В сельскохозяйственных предприятиях создан задел на предстоящий год.

Озимые посеяны на площади 17,5 тыс. га, основную долю которых занимает озимая пшеница – 15,1 тыс. га; озимая рожь занимает 2,1 тыс. га и озимый рыжик - 0,3 тыс. га. На 31.12.2016 года их состояние характеризовалось как хорошее-8,6 тыс. га., удовлетворительное-5,3 тыс. га., неудовлетворительное-3,6 тыс. га.

Осенней обработкой почвы было охвачено 53,4 тыс. га, где 17,5 тыс. га отведено под черные пары.

В отрасли животноводства – поголовье крупного рогатого скота по состоянию на 01.01.2017 года, в хозяйствах всех форм собственности составило 13304 голов (100% к уровню 2016г.), в том числе коров 5113 голов (102,6%), свиней – 3168 голов (92,3%), овец – 11805 голов (87,8%).

В сельхозпредприятиях произведено молока 3428,7 тонн (99,1%), надой на одну фуражную корову составил 2867 кг.(98,7% к уровню 2016 года). В сельхозпредприятиях произведено (реализовано) скота в живом весе 323,5 т (130,7% к уровню прошлого года), произведено (выращено) скота в живом весе 276,5 т (88,9% к уровню прошлого года).

Хозяйствами приобретено 12 голов племенных бычков, в том числе ООО «Колганское» - 6 голов, ИП Кушнеров Н.Н. – 2 головы, ООО «Чебоксаровское» - 2 головы и ООО «Луговое» 2 головы. Так же ИП Ахмадуллин Ю.З. приобрел 84 головы телок породы мясного направления, ЗАО «Загорское» и грантополучатель ИП Казаков А.С. приобрели 45 и 50 голов соответственно телок породы молочного направления, а ИП Симонов Э.А. приобрел 1074 головы кур-несушек породы «Хайсекс Браун».

По состоянию на 01 января 2017 года в районе имеется тракторов – 573 ед., 236 зерноуборочных комбайнов, 181 грузовой автомобиль, 10 кормоуборочных комбайнов, 329 культиватор, 658 сеялок и другая сельскохозяйственная техника.

Сельхозтоваропроизводителями района ведется активная работа по обновлению парка сельскохозяйственной техники. В 2016 году хозяйствами района приобретено 90 единиц сельскохозяйственной техники, в том числе 18 тракторов, 13 зерноуборочных комбайнов, 2 силосоуборочных комбайна, 8 культиваторов, 24 сеялки и другая с/х техника, на общую сумму более 166 млн. рублей.

Промышленность. За 2016 год произведено промышленной продукции и выполнено работ на 2003,5 млн. руб. (в 3,6 р. больше уровня прошлого года). В том числе добыто топливно-энергетических полезных ископаемых на 1739,0 млн. руб. (в 6,5 р. больше уровня прошлого года), произведено продукции обрабатывающей промышленности на 230,0 млн. руб. (91,0% к уровню прошлого года), произведено теплоэнергии и питьевой воды на 34,5 млн. руб. (95,1% к уровню прошлого года).

Наибольший удельный вес в общем объеме продукции обрабатывающей промышленности занимает производство пищевой продукции – 149,8 млн. руб. (97,4 % к уровню прошлого года). Сокращение объемов производства вызвано в основном снижением производства муки и гречневой крупы.

Основную долю в производстве пищевой продукции занимает производство муки. Произведено в 2016 году 2937 тонн муки (96,6% к уровню прошлого года). Произведено гречневой крупы 380 тонн (83,5% к уровню прошлого года).

За январь-май текущего года Каменским кирпичным заводом произведено 1,43 млн. шт. кирпича (28,1% к уровню 2015 года). С 1 июня текущего года Каменский кирпичный завод приостановил свою деятельность. Основная причина – значительные убытки предприятия вследствие сложившейся цены реализации кирпича ниже цены его производства.

В связи со снижением спроса, снизилось производство столярных изделий – 1,8 тыс. куб.м. (94,1% к уровню прошлого года).

Произведен ремонт сельскохозяйственной техники на 52,9 млн. руб. (119,5% к уровню прошлого года).

Произведено теплоэнергии и питьевой воды на 34,5 млн. руб. (95,1% к уровню прошлого года). Снижение темпов роста производства связано с сокращением объемов потребления теплоэнергии в связи с газификацией населения.

Основной целью Стратегии развития муниципального образования Александровский район является «повышение качества жизни населения на основе обеспечения устойчивого функционирования хозяйственного

комплекса, развития человеческого потенциала и формирование благоприятного социального и инвестиционного климата и качественной среды проживания".

Основными направлениями деятельности органов исполнительной власти Александровского района в 2016 -2020 годах являются:

- повышение качества и уровня жизни населения района;
- повышение инвестиционной привлекательности района, содействие росту инвестиций в развитие предприятий, в том числе в сфере среднего и малого предпринимательства;
- повышение эффективности бюджета;
- повышение эффективности системы образования, здравоохранения, культуры;
- стимулирование повышения энерго - и ресурсоэффективности.

В 2017-2019 годах продолжится работа по основным направлениям в области сельского хозяйства: создание условий для вовлечения неиспользуемых земель сельскохозяйственных угодий в сельскохозяйственный оборот, наращивание поголовья скота, повышение его продуктивности, приобретение сельскохозяйственными товаропроизводителями высокотехнологичных машин для растениеводства, животноводства и кормопроизводства, стимулирование роста производства основных видов сельскохозяйственной продукции.

Главной задачей отрасли жилищно-коммунального хозяйства является обеспечение предоставления жилищно-коммунальных услуг надлежащего качества и сохранение надежности и устойчивости базовых систем жизнеобеспечения.

В 2017 году планируется провести капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного в с. Александровка по ул. Гагарина 42.

Глава района

А.П. Писарев