

**ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
КОЧЕТОВ ВЛАДИСЛАВ ВЛАДИСЛАВОВИЧ**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Муниципальный контракт:**

№ 47/23 от 14.07.2023

**Заказчик:**

Администрация Александровского района  
Оренбургской области

Индивидуальный  
предприниматель

В.В. Кочетов

(подпись)  
М.П.

**СОСТАВ  
НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>Наименование</b>	<b>Раздел</b>
Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения Александровского района и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района	Раздел I
Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Раздел II
Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	Раздел III

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Общие положения</b>	4
<b>Термины и определения</b>	6
<b>Перечень принятых сокращений и обозначений</b>	7
<b>Основная часть нормативов градостроительного проектирования Александровского района</b>	8
1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений муниципального района и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Александровского района	8
1.1. Расчётные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения	8
1.2. Расчётные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения	9
2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	10
2.1. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	10
2.2. Расчётные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района	11
3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов	13
4. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов	15
5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов	16
6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения Александровского района	17
6.1. Расчётные показатели в области культуры и социального обслуживания	17
6.2. Расчётные показатели в области местного самоуправления	18
6.3. Расчётные показатели в области содержания мест захоронения	18
6.4. Расчётные показатели в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций	19
6.5. Расчётные показатели в области организации отдыха детей в каникулярное время	19
6.6. Расчётные показатели в области муниципального жилищного фонда	19
6.7. Расчётные показатели в области объектов сельскохозяйственного назначения	20
6.8. Расчётные показатели в области объектов производственного и хозяйственно-складского назначения	20
6.9. Расчётные показатели в области особо охраняемых природных территорий местного значения	20
<b>Материалы по обоснованию расчётных показателей, содержащихся в основной части НГП Александровского района</b>	22
<b>Раздел 3. Правила и область применения расчётных показателей, содержащихся в основной части НГП муниципального образования Оренбургской области</b>	31
<b>Приложение 1. Нормативы обеспечения доступности жилых объектов и объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения</b>	32

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Александровский район (далее также МНГП) разработаны индивидуальным предпринимателем Кочетовым Владиславом Владиславовичем на основании муниципального контракта № 47/23 от 14.07.2023, Заказчик – Администрация Александровского района.

Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования Александровского района Оренбургской области (далее – нормативы) осуществлена на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, принятого Государственной Думой 22.12.2004 (далее – ГрК РФ), Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 г. №939-пп, технических регламентов, нормативных документов, регулирующих градостроительство.

При отмене и/или изменении действующих нормативных документов, в том числе тех, на которые дается ссылка в настоящих нормах, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

Применение настоящих нормативов не заменяет и не исключает применения требований технических регламентов, национальных стандартов, сводов правил, правил и требований, установленных органами государственного контроля (надзора).

Нормативы разработаны в соответствии со статьей 8 ГрК РФ в целях реализации полномочий органов местного самоуправления Александровского района Оренбургской области и включения нормативов в систему нормативных документов, регламентирующих градостроительную деятельность Александровского района.

Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения района, предусмотренными пунктом 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Александровского района, установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального района.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные МНГП Александровского района, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных РНГП на основании проекта внесения изменений в РНГП Оренбургской области.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные МНГП Александровского района, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленных РНГП на основании проекта внесения изменений в РНГП Оренбургской области.

Обязательность соблюдения требований МНГП при подготовке документов территориального планирования и документации по планировке территории предусмотрена частью 3 статьи 24, частью 10 статьи 45 ГрК РФ.

Определение перечня видов объектов местного значения осуществляется независимо от источника финансирования создания таких объектов.

Настоящие нормативы устанавливают требования, обязательные для всех субъектов градостроительных отношений, осуществляющих свою деятельность на территории Александровского района, независимо от их организационно-правовой формы.

По расчетным показателям, содержащим указание на рекомендательное применение, допускается отклонение от установленных значений при условии дополнительного обоснования причин и размеров отклонений, в том числе в материалах по обоснованию документов территориального планирования и (или) документации по планировке территории.

При отсутствии расчетных показателей для отдельных объектов следует руководствоваться региональными нормативами градостроительного проектирования Оренбургской области, нормативными правовыми и нормативно-техническими документами Российской Федерации.

При разработке проекта МНГП установлены три типа расчетных показателей: два типа расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и третий тип – расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения.

Тип 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня мощности объектов местного значения в расчете на численность населения – показатели, отражающие соотношение между двумя (реже – тремя и более) показателями социально-экономического развития территории или функциональных свойств объектов местного значения (например, удельные показатели мощности предприятий или учреждений социального и коммунально-бытового обслуживания на 1 тыс. человек).

Тип 2. Расчетные показатели минимально допустимой площади территории, необходимой для размещения объектов местного значения, в расчете на единицу показателя социально-экономического развития территории – показатели, отражающие соотношение между показателем площади территории и показателем (реже – показателями) социально-экономического развития территории. Это удельные показатели потребления ресурсов территории (её площади и других пространственных характеристик) на единицу показателя, отражающего тот или иной аспект социально-экономического развития всей территории в целом (например, численность населения данного муниципального образования) или функциональных свойств объектов местного и регионального значения (например, удельные показатели площади земельных участков тех или иных предприятий и учреждений на единицу мощности этих объектов). Функциональные свойства объектов местного значения могут измеряться как в показателях мощности объектов данного вида, так и в показателях объектов, измеряющих соответствующий объект местного значения как объект недвижимости (например, площадь застройки или общая площадь объекта капитального строительства). Таким образом, плотность застройки территорий для размещения объектов местного значения различного назначения, плотность улично-дорожной сети и другие подобные показатели относятся к расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности объектами регионального и местного значения.

Тип 3. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной (пешеходной или транспортной) доступности объектов местного значения для населения. Доступность может быть измерена показателем времени или расстояния.

## ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Субъекты градостроительных отношений** - Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования, физические и юридические лица

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка** - отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

**Озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, не менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом

**Парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка

**Стоянка автомобилей** – открытая площадка, предназначенная для хранения и (или) паркования автомобилей

**Сети инженерные** – комплекс коммуникаций, обслуживающих технологические процессы или входящие в различные системы инженерного оборудования населенных пунктов, обеспечивающие жизнедеятельность потребителей: населения, коммунально-бытовых и промышленных предприятий

**Транспортная инфраструктура** – комплекс объектов и сооружений, обеспечивающих потребности физических лиц, юридических лиц и государства в пассажирских и грузовых транспортных перевозках

**Улично-дорожная сеть** – система объектов капитального строительства, включая улицы и дороги различных категорий и входящие в их состав объекты дорожно-мостового строительства (путепроводы, мосты, туннели, эстакады и другие подобные сооружения), предназначенные для движения транспортных средств и пешеходов, проектируемые с учетом перспективного роста интенсивности движения и обеспечения возможности прокладки инженерных коммуникаций. Границы УДС закрепляются красными линиями. Территория, занимаемая УДС, относится к землям общего пользования транспортного назначения

**Улица** – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети муниципального района

## ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ И ОБОЗНАЧЕНИЙ

Сокращение	Слово/словосочетание
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
РФ	Российская Федерация
МНГП	Местные нормативы градостроительного проектирования
МО	муниципальное образование
н. п.	населённый пункт
ВЛ	воздушная линия электропередачи
ГНС	газонаполнительная станция
ГНП	газонаполнительные пункты
ПСБ	промежуточные склады баллонов
ГРП	газораспределительные пункты
ЕПС	единовременная пропускная способность
СанПиН	санитарные правила и нормативы
СЗЗ	санитарно-защитная зона
ТКО	твёрдые коммунальные отходы
п.	пункт
ч.	Часть
ст.	статья

## ПРИНЯТЫЕ СОКРАЩЕНИЯ ЕДИНИЦ ИЗМЕРЕНИЯ

Сокращение	Слово/словосочетание
кВт/ч	киловатт-час
Гкал	гигакалория
М	метр
Км	километр
км/ч	километр в час
м <sup>3</sup> /сут.	кубический метр в сутки
м <sup>3</sup> /год	кубический метр в год
кв. м, м <sup>2</sup>	квадратный метр
куб. м, м <sup>3</sup>	кубический метр
тыс. чел.	тысяча человек
Га	гектар
мин.	минуты

**РАЗДЕЛ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА**

**1. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области электро- и газоснабжения поселений муниципального района (за исключением объектов производственной инфраструктуры по разведке и промышленному освоению месторождений нефти и газа) и расчётные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Александровского района**

**1.1. Расчетные показатели объектов, относящихся к области электроснабжения**

При определении потребности в мощности объектов по производству электроэнергии допускается использовать укрупненные показатели расхода электроэнергии в Александровском районе.

Таблица 1.1.1. Расчётные показатели в области электроснабжения

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	
Объем электропотребления	Электроэнергия, электропотребление **	2400 кВт. ч на 1 чел. в год	
	Электроэнергия, использование максимума электрической нагрузки **	5800 ч / год	
Объекты электроснабжения местного значения муниципального района	Гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электрические станции и иные электростанции на основе возобновляемых источников энергии, мощностью до 5 МВт	По заданию на проектирование	
	Электрические станции, мощностью до 5 мвт	По заданию на проектирование	Размер земельного участка 1500 кв.м.
		Для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35кВ	
	Подстанции и переключательные пункты, напряжением от 20 кВ до 35 кВ	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВ·А	Не более 50 кв.м.
		Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВ·А	Не более 50 кв.м.
		для электрических распределительных пунктов наружной установки	250 кв.м.
		для электрических распределительных пунктов закрытого типа	200 кв.м.
		для электрического распределительного пункта наружной установки	250 кв.м.
	Секционированные пункты	Не более 80 кв.м.	
Линии электропередачи 6-10, 20-35 кВ	Не нормируются НГП. Устанавливаются в соответствии с ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ». Утверждены Руководителем Департамента электроэнергетики Минтопэнерго РФ И.А. Новожиловым 20.05.94.		



<\*> Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

<\*\*\*> Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

<\*\*\*\*> Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики РФ 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации "ЕЭС России" 31.05.94.

## 1.2. Расчетные показатели объектов, относящихся к области газоснабжения

Сеть газораспределения: Технологический комплекс, состоящий из наружных газопроводов поселений, включая межпоселковые, от выходного отключающего устройства газораспределительной станции (ГРС) или иного источника газа до вводного газопровода к объекту газопотребления.

Таблица 1.2.1 Расчетные показатели в области газоснабжения в жилых помещениях

Наименование вида объекта	Наименование расчетного показателя		Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности
Объем потребления газа		при наличии централизованного горячего водоснабжения	120 куб. м/чел в год
		при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300 куб. м/чел в год
		при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	180 куб. м/чел в год
Объекты газоснабжения: газопровод высокого и среднего давления, попутного нефтяного газа	Размер земельного участка, отводимого под размещение объектов газоснабжения	газонаполнительная станция (ГНС) при производительности 10 тыс. тонн/год	6 га
		газонаполнительная станция (ГНС) при производительности 20 тыс. тонн/год	7 га
		для размещения пунктов редуцирования газа	4 кв.м.
		газонаполнительный пункт (ГНП) и промежуточный склад баллонов ПСБ	не более 0,6 га

Примечание: Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

## 2. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

### 2.1. Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Автомобильные дороги общей сети категорий I - III следует проектировать в обход населенных пунктов в соответствии с СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 266. В случае невозможности приложения существующих и проектируемых дорог категорий I - III за пределами населенных пунктов необходимо обеспечить беспрепятственное функционирование УДС и связность территории населенного пункта, транспортное обслуживание, безопасность и экологическую защиту прилегающей территории и застройки. В этом случае прохождение дорог общего пользования по территории населенного пункта может быть организовано: - на изолированном полотне - для дорог категорий I, II; - на обособленном полотне в составе УДС - для дорог категорий I - III. При изолированном прохождении доступ к проезжей части не допускается. При обособленном прохождении в составе УДС доступ к проезжей части ограничен, обслуживание прилегающей территории осуществляется по боковым или местным проездам, а также возможны иные планировочные решения.

Проектирование автомобильных дорог местного значения осуществляется на основании документов территориального планирования Александровского района.

Плотность магистралей следует принимать не менее 0,01 км. на км<sup>2</sup> территории.

Категории дорог следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в табл. 2.1.1, 2.1.2.

Таблица 2.1.1. Техническая классификация автомобильных дорог общего пользования

Класс автомобильной дороги	Категория автомобильной дороги	Ширина полосы движения, м	Число полос движения, шт.	Центральная разделительная полоса	Пересечение с автомобильными дорогами, велосипедными и пешеходными дорожками	Пересечения с железными дорогами и трамвайными путями	Доступ на дорогу с примыканием в одном уровне
Дорога обычного типа (не скоростная дорога)	1В	3,75	4 и более	Обязательна	Допускается пересечения в одном уровне со светофорным регулированием	В разных уровнях	Допускается без пересечения прямого направления
	II	3,5	4	Допускается отсутствие	Допускаются пересечения в одном уровне		Допускается
		3,75	2 или 3	Не требуется			
III	3,5	2					

Таблица 2.1.2. Расчетные параметры улиц и дорог различных категорий

Категория автомобильной дороги	Расчетная скорость движения км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения, шт.	Ширина укрепленной полосы обочины, м	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, ‰
IВ	100	3,50-3,75	4 и более	0,50-0,75	600	50
	60				400	70
II	120	3,50-3,75	2-4	0,50-0,75	800	40
	100				600	50
	60				150	70
III	100	3,5	2	0,50	600	50
	80				300	60
	50				100	80

Примечания: 1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина дорог в красных линиях принимается, м: магистральных улиц - 40-100; дорог местного значения - 15-30. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчетной скорости.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дорога, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги;

## 2.2. Расчетные показатели объектов, предназначенных для обслуживания участников дорожного движения по пути следования

Таблица 2.2.2. Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

№	Наименование объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
1.	Автозаправочные станции	1 топливораздаточная колонка на 1200 автомобилей, зарегистрированных на территории Александровского района	Не нормируется	
2.	Автовокзалы, автостанции	1 объект в административном центре муниципального района*	Транспортная доступность 1 час	
		Размер земельного участка**:		
		Число постов посадки и высадки		Площадь земельного участка
		До 10		1700 м2/пост
		10-15		1400 м2/пост
15-20	1200 м2/пост			
более 20	1000 м2/пост			
3.	Гостиницы, кемпинги, мотели	Максимальное расстояние между объектами на автомобильных дорогах категории IV, II, III – 250 км.	Не нормируется	
		Максимальное расстояние между объектами на автомобильных дорогах категории IV, II, III – 500 км.		
4.	Пункты общественного питания	не более 150 км друг от друга	Не нормируется	
5.	Станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта	1 пост на 200 автомобилей	Не нормируется	

Примечания:

1. \* При отправлении до 250 человек в сутки создается автопавильон/автокасса/кассовый пункт, от 250 до 1000 человек в сутки – автостанция; более 1000 человек в сутки – автовокзал.

2. \*\* Но не менее 0,85 га для автовокзала.

**3. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области физической культуры и массового спорта и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Таблица 3.1. Расчетные показатели для плоскостных спортивных сооружений

№	Наименование вида объекта	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности	
<b>1</b>	<b>Плоскостные спортивные сооружения и стадионы с трибунами на 1500 мест и более</b>	7000 м <sup>2</sup> на 1000 чел.		
<b>1.1</b>	Спортивные ядра для занятий легкой атлетикой:	Отдельная прямая беговая дорожка длиной 60 - 100 м	ЕПС - 3 чел. на 1 дорожку	
		Круговые беговые дорожки длиной 400 м	ЕПС - 6 чел. на 1 дорожку	
		Места для прыжков	ЕПС - 5 чел. на 1 сектор	
<b>1.2</b>	Спортивные площадки (в расчете на 1 площадку)	Баскетбола	ЕПС - 18 чел.	
		Волейбола	ЕПС - 20 чел.	
		Тенниса	ЕПС - 6 чел.	
		Хоккея с шайбой	ЕПС - 30 чел.	
<b>1.3</b>	Поля для игры в футбол	ЕПС - 28 чел.	Радиус обслуживания в жилой застройке 1 500 м.	
<b>1.4</b>	Площадка для физкультурно-оздоровительных занятий для	детей 6-10 лет		3 м <sup>2</sup> на 1 чел.
		детей 11-14 лет		5 м <sup>2</sup> на 1 чел.
		юношей и взрослых		10 м <sup>2</sup> на 1 чел.
<b>1.5</b>	Комплексная площадка для подвижных игр	20 м <sup>2</sup> на 1 чел.		
<b>1.6</b>	Полоса для преодоления препятствий	1 чел. на 10 м. длины		
<b>2.</b>	<b>Спортивные залы</b>	70 м <sup>2</sup> на 1000 чел.		
<b>2.1</b>	Для занятий:	Баскетболом		ЕПС - 18 чел. 30 м <sup>2</sup> на 1 чел.
		Боксом		ЕПС - 15 чел. 13 м <sup>2</sup> на 1 чел.
		Дзюдо		ЕПС - 20 чел. 12 м <sup>2</sup> на 1 чел.
		Волейболом	ЕПС - 20 чел. 18 м <sup>2</sup> на 1 чел.	
		Художественной гимнастикой	ЕПС - 20 чел. 32 м <sup>2</sup> на 1 чел.	
		Спортивной борьбой	ЕПС - 16 чел. 22 м <sup>2</sup> на 1 чел.	
		Настольным теннисом	ЕПС - 4 чел. на 1 стол 9 м <sup>2</sup> на 1 занимающегося	
<b>2.2</b>	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий:	42 x 24 м	ЕПС - 50 чел.	
		36 x 18 м	ЕПС - 40 чел.	
		30 x 15, 24 x 12 м	ЕПС - 35 чел.	
		18 x 12 м	ЕПС - 25 чел.	
		12 x 6 м	ЕПС - 12 чел.	
<b>3</b>	<b>Плавательные бассейны</b>	20 м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.		
<b>3.1</b>	50-метровая ванна для плавания	ЕПС - 12 чел. на 1 дорожку	Транспортная Доступность 15-20 мин.	
	25-метровая ванна для плавания	ЕПС - 8 чел. на 1 дорожку		
	Прыжки в воду	ЕПС - 6 чел. на 1 прыжковое устройство		

**4** **Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области образования и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов**

Таблица 4.1. Расчётные показатели в области образования

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
1	Дошкольные образовательные организации	45 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет	Транспортно-пешеходная доступность 500 м.	
		размер земельного участка м <sup>2</sup> на 1 место при вместимости*:		
		до 100 мест		44
		св. 100 мест		38
		св. 500 мест		30
2	Общеобразовательные организации	95 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет	Транспортно-пешеходная доступность 1 500 м.	
		размер земельного участка, м <sup>2</sup> на 1 место при вместимости**:		
		св. 40 до 400 мест		55
		св. 400 до 500		65
		св. 500 до 600		55
		св. 600 до 800		45
		св. 800 до 1100		36
св. 1100 до 1500	23			
3	Организации дополнительного образования детей	75 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет	Транспортная доступность 15-20 мин.	
		размер земельного участка 2 га		
5	Детские дома-интернаты	3 места на 1000 человек в возрасте 4-17 лет.	Транспортная доступность 15-20 мин.	

Примечание:

\* Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 20% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%.

\*\* Размеры земельных участков общеобразовательных организаций могут быть уменьшены до 40% в условиях реконструкции.

**5. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Александровского района**

Таблица 5.1.1. Расчётные показатели в области утилизации и переработки ТКО

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Полигон захоронения ТКО	0,02 га на 1 тыс. твердых коммунальных отходов в год	2 ч
2	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	0,05 га на 1 тыс. твердых коммунальных отходов в год	Не нормируется

1. Таблица 5.1.2. Нормы накопления отходов

Коммунальные отходы		Количество коммунальных отходов, чел./год	
Твердые	От жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190-225 кг	900-1000 л
	От прочих жилых зданий	300-450 кг	1100-1500 л
	Общее количество по городу с учетом общественных зданий	280-300 кг	1400-1500 л
Жидкие	Из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-3500 л
Смет с 1 м твердых покрытий улиц, площадей и парков		5-15 кг	8-20 л

Примечания:

1. Нормы накопления крупногабаритных коммунальных отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых коммунальных отходов.

2. Количество контейнеров, необходимых для накопления (в том числе раздельного накопления) ТКО, образуемых юридическими лицами и физическими лицами, необходимо определять исходя из установленных нормативов накопления ТКО и в соответствии с условиями договора об оказании услуг по обращению с ТКО.

## 6. Расчётные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района в областях, связанных с решением вопросов местного значения Александровского района

Перечень объектов и расчетные показатели для объектов местного значения в иных областях установлены в соответствии с решением вопросов местного значения Александровского района в различных сферах по соответствующим структурным подразделениям и регламентируются отдельными нормативно-правовыми актами. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях, и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, представлены в п. 6.1. – 6.9. нормативов градостроительного проектирования Александровского района.

### 6.1 Расчётные показатели в области культуры и социального обслуживания

Таблица 6.1.1. объекты культурно-досугового назначения и социальной инфраструктуры местного значения для обслуживания двух и более поселений.

№	Наименование вида объекта		Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Музеи:	Краеведческий музей	1 объект на район	Транспортная доступность 30-60 мин.
			50-60 м <sup>2</sup> на 1000 человек	
2	Центр культурного развития (Дом культуры)		1 объект на район	Транспортная доступность 30-40 мин.
			65 посадочных мест на 1 000 человек	
	Концертный зал		1 объект на район	
	Передвижной много-функциональный		1 транспортная единица	
3	Библиотеки:	Межпоселенческая	1 объект на административный центр	Транспортная доступность 30-60 мин.
			4 000 единиц хранения фондов на 1 000 человек	
			5 мест в читальных залах на 1 000 человек	
		Детская библиотека	1 объект на административный центр	
			4 000 единиц хранения фондов на 1 000 детей	
2-3 места в читальных залах на 1 000 детей				
	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	1 объект на административный центр		



### **6.1.2. Объекты культурного наследия местного значения, расположенные на межселенных территориях**

Не подлежат нормированию в НПП. ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятники

и культурных объектов) народов Российской Федерации" от 25.06.2002 N 73.

Таблица 6.2.1 Расчётные показатели в области местного самоуправления

<b>№</b>	<b>Наименование вида объекта</b>	<b>Минимально допустимый уровень обеспеченности</b>	<b>Максимально допустимый уровень территориальной доступности</b>
<b>1</b>	Здания, занимаемые органами местного самоуправления муниципального района	По заданию на проектирование	Транспортная доступность 30 мин.
<b>2</b>	Муниципальный архив*	Площадь хранения 2,5 кв.м. на 1 000 единиц хранения	Пешеходная доступность от Административно-управленческого учреждения 15 мин.
<b>3</b>	Гаражи служебных автомобилей	По заданию на проектирование	Транспортная доступность 30 мин.

Примечание: 1. \* Объекты рекомендуется располагать в непосредственной близости к Административно-управленческим учреждениям и ее структурных подразделений.

### 6.3 Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения

Таблица 6.3.1 Расчётные показатели в области ритуального обслуживания населения

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Крематории	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование
2	<b>Межпоселенческие места захоронения</b>		
2.1	Бюро похоронного обслуживания населения	1 объект на район	Транспортная Доступность 2 часа
2.2	Кладбища	Смешанного и традиционного захоронения- 0,24 га. на 1 000 жителей	Транспортная доступность 2 часа
		Урновых захоронений после кремации – 0,02 га на 1 000 жителей	
3	<b>Места захоронения, расположенные на территориях поселения</b>		
3.1	Кладбища	Смешанного и традиционного захоронения- 0,24 га. на 1 000 жителей	Транспортная доступность 2 часа
		Урновых захоронений после кремации – 0,02 га на 1 000 жителей	

Примечания:

1. Формирование кладбищ площадью более 40 га не допускается.
2. Колумбарий рекомендуется размещать как на территории кладбища, так и на обособленном участке. Вместимость колумбария на обособленном участке определяется заданием на проектирование.

### 6.4 Расчётные показатели в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Таблица 6.4.1 Расчётные показатели в области в области организации и осуществления мероприятий защите населения и территории ЧС природного и техногенного характера

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	100% территории, требующей защиты	Не нормируется
2	Дамбы, берегоукрепительные сооружения вне границ населенных пунктов в границах МР	100% береговой линии, требующей защиты	Не нормируется

## 6.5 Расчётные показатели в области организации отдыха детей в каникулярное время

Таблица 6.5.1 Расчётные показатели в области организации отдыха детей в каникулярное время

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
1	Санаторные детские лагеря	По заданию на проектирование	Транспортная доступность 120 мин
		размер земельного участка, 200м <sup>2</sup> на одно место	
2	Детские лагеря	По заданию на проектирование	Транспортная доступность 120 мин
		размер земельного участка, 150-200м <sup>2</sup> на одно место	
3	Оздоровительные лагеря для старшеклассников	По заданию на проектирование	Транспортная доступность 120 мин
		размер земельного участка, 175-200м <sup>2</sup> на одно место	

## 6.6 Расчётные показатели в области муниципального жилищного строительства

Таблица 6.6.1 Расчётные показатели в области жилищного строительства

№	Наименование вида объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности
1	Обеспеченность общей жилой площадью жилых домов социального назначения	18,3 кв.м./чел
2	Обеспеченность общей жилой площадью при новом строительстве на свободных территориях	35 кв.м./чел
3	Обеспеченность общей жилой площадью при реконструкции объектов капитального строительства жилого назначения во всех планировочных районах	30 кв.м./чел
4	Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, м <sup>2</sup> общей площади жилых помещений на человека	на семью из трех и более человек - 18 кв.м./чел
		на семью из двух человек - 21 кв.м./чел
		на одиноко проживающих граждан - 33 кв.м./чел

### Примечания:

1. Значения расчетных показателей средней жилищной обеспеченности для территорий государственного (муниципального) жилищного фонда следует корректировать согласно действующему законодательству.

Для первичного определения потребности в территориях для размещения объектов жилищного строительства, в том числе территорий муниципального жилищного фонда, инвестиционных площадок в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма на межселенных территориях установлены расчетные показатели минимально допустимой площади территории для зон жилой застройки, в гектарах, в расчете на 1 000 человек.

**6.7. Расчётные показатели в области сельского хозяйства.  
Объекты сельскохозяйственного назначения местного значения.**

Показатели для сельскохозяйственных предприятий принимаются в соответствии с СП 19.13330.2019 "Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка". В соответствии с программами социального и экономического развития Александровского района, объекты местного значения в этой области не планируются. В соответствии с Перечнем рекомендованных областей нормирования Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" эти объекты передаются в региональное ведомство.

**6.8. Расчётные показатели в области производственного и хозяйственно-складского назначения местного значения.**

Показатели принимаются в соответствии с СП 18.13330.2019 «Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка». В соответствии с программами социального и экономического развития Александровского района, объекты местного значения в этой области не планируются. В соответствии с Перечнем рекомендованных областей нормирования Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" эти объекты передаются в региональное ведомство.

**6.9. Расчётные показатели в области особо охраняемых природных территорий местного значения.**

ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях" от 14.03.1995 N 33-ФЗ. В соответствии с программами социального и экономического развития Александровского района, объекты местного значения в этой области не планируются. В соответствии с Перечнем рекомендованных областей нормирования Приказа Минэкономразвития России от 15.02.2021 N 71 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке нормативов градостроительного проектирования" эти объекты передаются в региональное ведомство.

## МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП АЛЕКСАНДРОВСКОГО РАЙОНА

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Александровского района установлены в соответствии с действующими федеральными и региональными нормативно-правовыми актами в области регулирования вопросов градостроительной деятельности и полномочий Александровского района, на основании параметров и условий социально-экономического развития муниципального района, социальных, демографических, природно-экологических и иных условий развития территории поселения, условий осуществления градостроительной деятельности на территории субъекта Российской Федерации в части формирования объектов местного значения Александровского района.

Обоснование расчетных показателей для объектов местного значения, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования Александровского района представлены в Таблице I.

**Таблица I.** Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП Александровского района

№ п.п	Наименование объекта	Расчетный показатель	Обоснование расчетного показателя
<b>1</b>	<b>Объекты местного значения в области инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжение населения и водоотведение)</b>		
1.1	Объекты электроснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1. Объем электропотребления принят в соответствии с Приложением Л СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр). 2. Размеры земельных участков для объектов электроснабжения установлены в соответствии с Инструкциями по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденными Министерством топлива и энергетики РФ 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации "ЕЭС России" 31.05.94.
1.2	Объекты, газоснабжения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	1. Объем газопотребления принят в соответствии с пунктом 3.12 СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 08.07.2003 № 32). 2. Размеры земельных участков для объектов

			газоснабжения установлены в соответствии с: -пунктами 12.29 и 12.30 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр). - "Правила охраны магистральных трубопроводов" (утв. Постановлением Правительства РФ N 1083 от 08.09.2017)
<b>2</b>	<b>Объекты местного значения в области транспорта</b>		
2.1	Автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах МР	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Категории улиц и дорог, а также предельные значения расчетных показателей для проектирования сети улиц и дорог приняты в соответствии с: - пунктами 11.4-11.7 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр). - СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 266.
2.2	Станции технического обслуживания общественного пассажирского транспорта, Автозаправочные станции Автостанции Автокемпинги, мотели, Пункты общественного питания	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Пункт 11.40 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр); Межгосударственный Стандарт Дороги автомобильные общего пользования требования к размещению объектов дорожного и придорожного сервиса, принят Межгосударственным советом по стандартизации, метрологии и сертификации (протокол от 05.12.2014 N 46).
<b>3</b>	<b>В области физической культуры и массового спорта</b>		
3.1.	Плоскостные спортивные сооружения 3.2. Спортивные залы 3.3. Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Показатели площадей приняты в соответствии с пунктом 5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 14.10.2021 г. №939-пп
		Показатель единовременной пропускной способности	Показатели ЕПС приняты в соответствии с Методическими рекомендациями, утвержденными Приказом Министерства спорта РФ от 21.03.2018 г. № 244.

3.4.	Бассейн общего пользования		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Потребность населения в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%;</li> <li>- Обеспеченность объектами спорта определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (ЕПС);</li> <li>- Перечень объектов установлен в соответствии с «Рекомендованными нормативами и нормами обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры».</li> </ul>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	п. 10.4 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), а также с учетом Табл. 35. Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2014 г. №534-п.
<b>4</b>	<b>Объекты местного значения в области образования</b>		
4.1	Дошкольные образовательные организации	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>В соответствии с Приложением к Письму Министерства образования и науки Российской Федерации о Методических рекомендациях от 04.05.2016 № АК-950/02 (утв. заместителем министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым от 04.05.2016 N АК-15/02вн), минимальное значение показателя числа мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, указанное Министерством образования РФ, - <b>45 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет.</b></p> <p>Размеры земельных участков приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр).</p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном п.10.4 табл. 10.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района, а также с учетом

			Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2014 г. №534-п.– <b>500 м.</b>
4.2	Общеобразовательные организации	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с Приложением к Письму Министерства образования и науки Российской Федерации о Методических рекомендациях от 04.05.2016 № АК-950/02 (утв. заместителем министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым от 04.05.2016 N АК-15/02вн), минимальное значение показателя числа мест в общеобразовательных учреждениях <b>95 мест на 100 детей в возрасте 7-18 лет.</b> Размеры земельных участков приняты в соответствии с Приложением Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр).
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном п.10.4 табл. 10.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр). с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района, а также с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2014 г. №534-п.- <b>1 500 м.</b>
4.3	Организации дополнительного образования детей	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принимается в соответствии с Приложением к Письму Министерства образования и науки Российской Федерации о Методических рекомендациях от 04.05.2016 № АК-950/02 (утв. заместителем министра образования и науки Российской Федерации А.А. Климовым от 04.05.2016 N АК-15/02вн) на уровне <b>75 мест на 100 детей в возрасте 5-18 лет.</b>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном п.10.4 табл. 10.1 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального



			хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района – <b>15-20 мин.</b>
4.4	Детские дома-интернаты	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр) минимальное количество мест в детских домах-интернатах составляет <b>3 места на 1000 человек в возрасте 4-17 лет.</b>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района на уровне <b>15-30 мин.</b>
<b>5</b>	<b>Объекты местного значения в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов</b>		
5.1 5.2	Полигон захоронения ТКО Вывоз бытового мусора	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят исходя из текущей обеспеченности региона объектами в области обращения с твердыми бытовыми отходами, в соответствии с государственной политикой Российской Федерации в области обращения с твердыми бытовыми отходами, с учетом требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), с учетом полномочий муниципального района и с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Оренбургской области, утв. Постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2014 г. №534-п. Согласно Таблицы 12.3 СП 42.13330.2016, площадь полигона коммунальных отходов на 1000 т бытовых отходов, составляет <b>0,02 га.</b>
5.3	Мусоросортировочные и мусороперерабатывающие объекты	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Согласно Таблице 12.3 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр)., площадь земельного участка <b>на 1000 т коммунальных отходов, составляет 0,05 га.</b>
<b>6</b>	<b>Объекты местного значения в областях, связанных с решением вопросов местного значения Александровского района</b>		
<b>6.1</b>	<b>В области культуры и искусства</b>		

6.1.1	Краеведческий музей	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Согласно данных Администрации Александровского района суммарная площадь учреждений Краеведческого музея 435,8 кв.м. На данный момент показатель составляет: <math>435,8/13\ 311</math>(численность населения) x 1000 чел = 32,7 м2 на 1000 человек.</p> <p>Согласно рекомендаций Приложения Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр). нормируемая площадь помещений для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности, <b>50-60 м2</b> площади пола на 1 тыс. чел.</p> <p>Установлен на основании Таб. 2 Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 02.08.2017 № Р-965, <b>1 объект на район</b> независимо от численности населения с транспортной доступностью <b>30-60 мин.</b></p>
6.1.2	Центр культурного развития	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Установлен на основании таб. 6 Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, <b>1 объект на район.</b> с транспортной доступностью <b>30 мин.</b></p>
6.1.3	Концертный зал	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p>Согласно сведений Администрации Александровского района в районе общее количество мест в зрительных зале районного значения 347 мест.</p> <p>Согласно данным Администрации муниципального образования ожидается стабилизация численности населения, в связи с этим расчет производится с численностью населения на 01.01.2023.</p> <p><math>347 / 13\ 311</math> (численность населения) x 1 000 = 26 мест на 1000 чел. Показатель ниже нормированного.</p> <p>В соответствии с Приложением и табл. 4 к Методическим рекомендациям субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры,</p>

			<p>утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 2.08.2017 г. № Р-965, показатель обеспеченности местами с населением 10000-14999 составляет <b>1 объект на район и 65 мест на 1000 человек.</b></p>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Установлен на основании табл. 6 Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965, с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района на уровне <b>30-40 мин.</b></p>
6.1.4	Передвижной многофункциональный культурный центр	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	<p>Установлен на основании положений Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 2.08.2017 г. № Р-965, Таб. 6: <b>1 транспортная единица на район</b> независимо от численности населения с транспортной доступностью <b>30=60 мин.</b></p>
6.1.5	Межпоселенческая библиотека	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	<p><u>1.</u> Количество экземпляров в фондах районной библиотеки составляет 16 253 единиц хранения или в перерасчете:  <math>(16253 / 13311 \text{ (численность населения)}) \times 1\ 000 = 1,2 \text{ тыс. единиц хранения на } 1000 \text{ чел.}</math></p> <p><u>2.</u> Количество мест в читальных залах составляет 70 мест, или в пересчете:  <math>(70 / 13311) \times 1\ 000 = 5 \text{ читательских места на } 1\ 000 \text{ жителей.}</math></p> <p>1. Установлен на основании табл. 1 Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965, <b>1 объект на район.</b></p> <p>Согласно Приложению Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), нормируемое количество мест и единиц хранения в библиотеках: 4-4,5 тыс. ед.</p>

			хранения, с учетом существующей обеспеченности составит 4 тыс. ед. хранения, 5 читательских мест на 1 000 жителей.
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании табл. 1 Методических рекомендаций субъектам РФ и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965, с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района на уровне <b>30-60 мин.</b>
6.1.6	Детская библиотека	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании табл. 1 Методических рекомендаций субъектам РФ органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965, <b>1 детская библиотека на район</b> с транспортной доступностью <b>30-60 мин.</b>
6.1.7	Точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности и показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Установлен на основании табл. 1 Методических рекомендаций субъектам РФ органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденных распоряжением Министерства культуры РФ от 02.08.2017 № Р-965, <b>1 точка</b> с транспортной доступностью <b>30-60 мин.</b>
<b>6.2</b>	<b>Область местного самоуправления.</b>		
6.2.1	Здания, занимаемые органами местного самоуправления поселения, муниципального района, Служебные гаражи	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр) - по заданию на проектирование
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне <b>20 мин</b> , в соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр), а также с учетом территориальных особенностей расселения муниципального района.
6.2.2	Муниципальный архив	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Минимальный показатель установлен в соответствии с п. 6.9 табл. 7 СП 44.13330.2011 Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87,

			утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27.12.2010 N 782 и введен в действие с 20.05.2011, <b>2,5 кв.м. на 1 000 единиц хранения</b>
		Показатель максимального допустимого уровня территориальной доступности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне <b>15 мин от административных объектов</b> , в соответствии с СП 44.13330.2011. Административные и бытовые здания, утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 27.12.2010 N 782.
<b>6.3.</b>	<b>В области ритуального обслуживания населения</b>		
6.3.1	Кладбища традиционного и смешанного захоронения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями - Приложения Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр).
<b>6.4</b>	<b>Расчётные показатели в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций</b>		
6.4.1	Дамбы, берегоукрепительные сооружения	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	СП 104.13330.2016 Инженерная защита территории от затопления и подтопления, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16.12.2016 N 964/пр.
6.4.2	Территории, подверженные риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	В соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 N 28-ФЗ О гражданской обороне, принятый Государственной Думой 26.12.1997 и одобренный Советом Федерации 28.01.1998.
<b>6.7</b>	<b>В области организации отдыха детей в каникулярное время</b>		
6.7.1	Детские санаторные лагеря	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Установлен в соответствии с требованиями - Приложения Д СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр),
<b>6.8</b>	<b>В области муниципального жилого фонда</b>		
6.8.1	Минимальная обеспеченность жилой площадью	Показатель минимально допустимого уровня обеспеченности	Принят в соответствии с Проектом стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2030 года с прогнозом на период до 2035 года.

### **РАЗДЕЛ 3. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НГП МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Нормативы градостроительного проектирования Александровского района являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности и учитываются при разработке документов территориального планирования, документов градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки муниципального образования, документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства местного значения в границах муниципального образования.

Нормативы установлены с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных особенностей муниципальных образований, расположенных на территории Александровского района, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в том числе расчетных показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения.

Нормативы градостроительного проектирования Александровского района применяются при подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (генерального плана), документации по планировке территорий в части размещения объектов местного значения, правил землепользования и застройки с учётом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Нормативы градостроительного проектирования Александровского района являются обязательными для применения при подготовке градостроительных планов земельных участков (согласно части 2 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).

Нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению на территории Александровского района объекты местного значения, относящиеся к областям, указанным в предусмотренными пунктом 1 части 3 статьи 19 ГрК РФ а) электро- и газоснабжение поселений; б) автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района; в) образование; г) здравоохранение; д) физическая культура и массовый спорт; е) обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных

отходов; ж) иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

## **Приложение 1. Нормативы обеспечения доступности жилых объектов и объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения**

1. При планировке и застройке территории Александровского муниципального района необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СП 59.13330.2020, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 г. N 904/пр.

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Задание на проектирование утверждается в установленном порядке по согласованию с территориальными органами социальной защиты населения.

2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые и административные здания и сооружения; объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т. д.); объекты и учреждения образования, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, находящиеся на их территории объекты и сооружения оздоровительного и рекреационного назначения, пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: автовокзалы, другие объекты автомобильного транспорта, обслуживающие население; станции и остановки всех видов общественного пассажирского транспорта; почтово-телеграфные, производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; тротуары, переходы дорог и улиц; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

3. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;

- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т. д.;

- удобство и комфорт среды жизнедеятельности. В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения

по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований настоящих нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена

на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

4. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- визуальной и звуковой информацией, включая специальные знаки у строящихся, ремонтируемых объектов и звуковую сигнализацию у светофоров;

- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

- санитарно-гигиеническими помещениями;
- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;
- пологими спусками у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей

и остановок городского транспорта общего пользования;

- специальными указателями маршрутов движения инвалидов по территории автовокзалов(автостанций), рекреационных зон;

- пандусами и поручнями у лестниц привокзальных площадей, платформ, остановок маршрутных транспортных средств и мест посадки и высадки пассажиров;

- пандусами при входах в здания, пандусами или подъемными устройствами у лестниц на лифтовых площадках, а также при входах в наземные переходы улиц, дорог и магистралей.

5. Размещение специализированных учреждений, предназначенных для медицинского обслуживания и реабилитации инвалидов, и вместимость этих учреждений следует определять по реальной и прогнозируемой потребности в муниципальном районе.

6. Центры социального обслуживания следует проектировать двух основных типов: надомного обслуживания и дневного пребывания, которые допускается объединять в одном здании в качестве отделений единого центра.

При включении центра социального обслуживания или его отделений в состав жилого здания, рассчитанного на проживание инвалидов и престарелых, помещения центра должны проектироваться с учетом обслуживания дополнительно не менее 30 % численности инвалидов и престарелых, проживающих в здании.

7. Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или наземного перехода, соединенного с этим зданием.

8. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками общественного транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

9. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок. В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6×1,6 м через каждые 60-100 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

10. При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках

и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах.

11. Продольный и поперечный уклоны пешеходных путей при пересечении с проезжей частью улицы (или дороги) не должны превышать 30‰ (1:33).

12. В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей их выполняют плавным понижением с уклоном не более 1:20 (50‰) или обустривают пандусами бордюрными согласно. Высоту бортовых камней (бордюров) по краям пешеходных путей на участке вдоль газонов и озелененных площадок следует принимать не менее 0,05 м.

13. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения, наземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.



14. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т. п.

Примечание: На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

15. Ширина лестничных маршей внешних лестниц на участках проектируемых зданий и сооружений должна быть не менее 1,35 м. Для таких лестниц на перепадах рельефа ширину проступей следует принимать от 0,35 до 0,4 м (или кратно этим значениям), высоту ступеней - от 0,12 до 0,15 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон ступеней должен быть не более 20%.

Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости – другими средствами подъема.

16. Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

17. На всех стоянках (парковках) общего пользования около или в объеме жилых, общественных (в том числе объектов физкультурно-спортивного назначения, культуры и др.) и производственных зданий, зданий инженерной и транспортной инфраструктуры, а также у зон рекреации следует выделять не менее 10% машино-мест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью, включая число специализированных машино-мест для транспортных средств (с габаритами по 5.2.4) инвалидов, в том числе передвигающихся на креслах-колясках, определять расчетом, при числе мест от общего числа:

- до 100 включительно - 5%, но не менее одного места;
- от 101 до 200 включительно - 5 мест и дополнительно 3% числа мест свыше 100;
- от 201 до 500 включительно - 8 мест и дополнительно 2% числа мест свыше 200;
- 501 и более - 14 мест и дополнительно 1% числа мест свыше 500.

18. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м; при реконструкции, сложной конфигурации земельного участка допускается увеличивать расстояние от зданий до стоянок (парковок), но не более 150 м.

19. Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.

20. Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять не травмирующие древесно-кустарниковые породы.

Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).